

Prot.

(spazio riservato all'ufficio Protocollo)



Pratica Edilizia n°

(spazio per l'ufficio Edilizia Privata)

COMUNE DI SAMBUCA PISTOIESE

(agg. Ottobre 2019)

Uff. Edilizia Privata

- Al Servizio Edilizia Privata per interventi relativi a destinazione d'uso residenziale
- Allo **SPORTELLO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE S.U.A.P.** per interventi relativi a tutte le altre destinazioni

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

- PERMESSO DI COSTRUIRE /S.C.I.A. (iniziale) N°del
- PERMESSO DI COSTRUIRE (variante) N°del

I..... Sottoscritt.....:

in qualità di **PROPRIETARIO** **AVENTE TITOLO** **COMMITTENTE**

del Permesso di costruire sopra indicato/a

(compilare apposito modello nel caso di più aventi titolo)

Cognome e Nome

nato/a a(prov.....) il C.F./P.Iva

residente in(prov.), via/piazza n.

Tel. cell. e-mail/PEC

in nome e per conto della società

con sede in

P.IVA C.F.....

Tel. cell. e-mail/PEC

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

Consapevole/i che l'inosservanza da parte del committente o del responsabile dei lavori degli obblighi a loro derivanti dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i. Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro) artt. 90, 93, 99, 100 e 101 determina la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo;

Consapevole/i che, ai sensi dell'art. 141 della L.R. 65/2014, la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice è condizione necessaria per l'esecuzione dei lavori;

Consapevole/i che la mancata o difforme realizzazione delle misure preventive e protettive previste dalle norme regolamentari regionali comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'articolo 215 della L.R. 65/2014;

COMUNICA/NO

in conformità con quanto previsto dagli artt. 133 e 141 della L.R. 65/2014, che i lavori inerenti il Permesso di costruire suindicato:

relativi all'immobile posto in **Sambuca Pistoiese**, Località

n. ed identificato al NCT/NCEU al FoglioPart.Sub.....

AVRANNO INIZIO il giorno

E DICHIARA/NO

Che i lavori sono stati affidati (che controfirmano anch'essi la presente per accettazione dell'incarico e per presa visione di tutti gli elaborati e delle prescrizioni contenute nel titolo autorizzativo stesso) a :

DIRETTORE DEI LAVORI :

Cognome e nome
nato/a a(prov.....) il
iscritto all'Albo/Collegio de.....della Provincia di.....
al n°con studio in.....
Via/Piazzanc
Cod.Fiscale.....P.Iva.....
Tel.....Fax.....Cell.....
email.....PEC.....

Timbro e firma per accettazione _____

(allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

IMPRESA ESECUTRICE :

Impresa Individuale /Impresa (Denominazione e ragione sociale)
con sede in Comune di(Prov.....)
C.a.p.Via/P.zzan.....
Tel.FaxCell
e-mailPEC
Partita IVACodice fiscale
Iscrizione alla Cassa Edileal n°.....
Iscrizione all'INPSal n°.....
Iscrizione all'INAIL dial n°.....
 Titolare della Ditta individuale Legale rappresentante dell'Impresa
è il Signor :
Cognome e Nome
nato/aProv.....
Residente nel Comune diProv.....
Vian°.....
Tel.Faxe-mail
codice fiscale (obbligatorio L. 311/2004).....

Timbro e firma per accettazione _____

(allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

Oppure

già comunicata

I lavori saranno eseguiti in proprio dal denunciante

SOGGETTO INCARICATO DALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA (Art. 10 del DPGR n. 17/R/2010) :

Cognome e nome
nato/a a(prov.....) il
iscritto all'Albo/Collegio de.....della Provincia di.....
al n°con studio in.....
Via/Piazzanc
Cod.Fiscale.....P.Iva.....
Tel.....Fax.....Cell.....
email.....PEC.....

Timbro e firma per accettazione _____

(allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

Oppure

per l'intervento da eseguire non è obbligatorio nominare il certificatore energetico

E DICHIARA/NO inoltre

1. Che in relazione alla disciplina energetica di cui alla L. 10/1991, D.L.gs. 192/05, D.P.R. n° 380/01 art. 125 e loro s.m.i.:

- I lavori da eseguire non sono assoggettati alla disciplina energetica di cui all'oggetto;
- I lavori da eseguire sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991, D.P.R. 412/1993, D.P.R. 551/1999, capo VI D.P.R. 380/2001, D.M. 27/07/2005 e D.Lgs. 192/2005 e loro s.m.i., e pertanto **ALLEGA** progetto e relazione tecnica

2. Che in relazione agli obblighi di fonti rinnovabili di cui al D.Lgs. 28/2011 e s.m.i.:

- I lavori da eseguire non sono soggetti alle disposizioni di cui al sopra citato decreto in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti a ristrutturazione rilevante;
- I lavori da eseguire sono soggetti alle disposizioni di cui al sopra citato decreto, pertanto :
 - il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella specifica relazione tecnica;
 - l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella specifica relazione tecnica ;

3. Che in relazione agli adempimenti Titolo VI capo V L.R. n° 65/2014 costruzioni in zone soggette a rischio sismico :

- I lavori da eseguire non sono soggetti alla preventiva autorizzazione dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile;
- I lavori da eseguire sono soggetti alla preventiva autorizzazione dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile, per cui :
 - allego alla presente copia della relativa autorizzazione ;
 - mi impegno ad inviare copia della relativa autorizzazione non appena conseguita e comunque prima dell'inizio dei lavori strutturali ;

4. Che in relazione agli impianti tecnologici D.M. 37/2008 e s.m.i :

- I lavori da eseguire comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

<input type="checkbox"/> elettrico	<input type="checkbox"/> termico	<input type="checkbox"/> Idro - sanitario	<input type="checkbox"/> altro
------------------------------------	----------------------------------	---	--------------------------------

e pertanto in riferimento agli obblighi stabiliti dal D.M. n° 37/2008 e s.m.i. :

- non è soggetto al deposito del progetto di cui all'art. 5 comma 2 D.M. 37/2008;
- è soggetto al deposito del progetto di cui all'art. 5, co. 2, che si allega alla presente;
- nessun impianto

5. Che in relazione alle Terre e Rocce da scavo di cui al D. Lgs n° 152/2006 s.m.i.:

- I lavori da eseguire non comportano escavazione di terre e rocce;
- I lavori da eseguire comportano escavazione di terre e rocce, che saranno conferite a discarica autorizzata, pertanto si allega il modulo predisposto dal Servizio Edilizia e reperibile sul sito del Comune debitamente compilato e sottoscritto;
- I lavori da eseguire comportano escavazione di terre e rocce, che saranno riutilizzate, pertanto si allega il modulo predisposto dal Servizio Edilizia e reperibile sul sito del Comune debitamente compilato e sottoscritto;

6. Che in relazione alla disciplina della tutela dall'inquinamento acustico :

- I lavori da eseguire ricadono nei casi in cui è prevista la "valutazione di impatto acustico" ovvero la "valutazione di clima acustico" ai sensi degli Artt. 5 e 9 del Regolamento attuativo del P.C.C.A. approvato con Del. C.C. n. 32 del 15.10.2008 e pertanto si allega idonea documentazione (ai sensi dell'Art. 5, comma 1 lettera "e" della Legge n. 106/2011 per gli edifici adibiti a civile abitazione "l'autocertificazione asseverata da un tecnico abilitato sostituisce la cosiddetta relazione acustica");
- l'intervento non ricade nei casi in cui è prevista la "valutazione di impatto acustico" ovvero la "valutazione di clima acustico" ai sensi degli Artt. 5 e 9 del Regolamento attuativo del P.C.C.A. approvato con Del. C.C.n. 32 del 15.10.2008;
- è soggetto a valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento attuativo del P.C.C.A. approvato con Del. C.C.n. 32 del 15.10.2008 e del D.P.C.M. 05/12/1997 e s.m.i. e vigente normativa urbanistica e pertanto si allega la relativa documentazione tecnica

7. Che in relazione alla sicurezza nei cantieri di cui alla L. 10/1991, D.L.gs. 81/2008 e s.m.i.:

- I lavori da eseguire non sono assoggettati all'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- I lavori da eseguire sono assoggettati all'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e saranno rispettati gli obblighi di cui agli artt. 90 – 93 – 99 e 101 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., consapevole che l'inosservanza di detti obblighi sospende l'efficacia del titolo edilizio, si allega il modulo predisposto dal Servizio Edilizia e reperibile sul sito del Comune debitamente compilato e sottoscritto denominato: "2_Dichiarazione_art 90_co_9 lett_C_Dlgs_81_08";

8. di essere consapevoli dell'obbligo previsto dalla vigente normativa circa l'installazione sul luogo dei lavori di idonea cartellonistica contenente, con caratteri ben visibili, l'indicazione delle opere in corso, la natura dell'atto abilitativo, il titolare, il progettista, il direttore dei lavori, l'impresa esecutrice (ove previsto) ed il responsabile della sicurezza (ove previsto);
9. nei casi previsti dalla normativa è dovuta comunicazione alla Soprintendenza Archeologica per la Toscana, almeno 15 gg. prima dell'effettivo inizio delle opere di scavo;
10. si impegna/no a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'effettivo inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra impresa, a comunicare al Comune di Sambuca Pistoiese i relativi dati entro 15 giorni dall'avvenuto subentro e comunque prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima .

COMUNICAZIONE

- Eleggono domicilio c/o il Sig.:
- Cognome e Nome
- Nato a Prov. il
- residente a Prov.
- Via..... n°
- Tel. Fax
- e-mail PEC
- a cui dovranno essere inviate tutte le comunicazioni e Delegano lo stesso a produrre le integrazioni e documentazioni necessarie per la conclusione del procedimento amministrativo.
- Dichiarano di eleggere domicilio presso il Tecnico sopra identificato a cui dovranno essere inviate tutte le comunicazioni e Delegano lo stesso a produrre le integrazioni e documentazioni necessarie per la conclusione del procedimento amministrativo.
- Chiede/ono che tutte le comunicazioni, relative al procedimento amministrativo, dovranno essere inviate ad ogni nominativo indicato nella presente comunicazione a pag. 1 e dell'eventuale separato allegato se presente.

Data, li

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE / AVENTE TITOLO

L'IMPRESA
(legale rappresentante)

IL DIRETTORE DE LAVORI

.....
(Firma per esteso e leggibile)

.....
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

.....
(Timbro e Firma leggibile)

(allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità di tutti i soggetti)

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa (semplificata e dettagliata) esposta sul sito istituzionale del Comune di Sambuca Pistoiese a cui è rivolta la presente dichiarazione.

Data e luogo

Firma del dichiarante

Allegare Documento di Identità se non firmato digitalmente

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di R.U. e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti. La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.