

ALL'UFFICIO VIGILANZA EDILIZIA del Comune di Sambuca Pistoiese

Oggetto: Dichiarazione di opera edilizia abusiva a seguito di presentazione di istanza di accertamento di conformità per l'ottenimento di titolo edilizio a sanatoria ai sensi dell'art. 209 della L.R. 65/2014 e s.m.i.:

- PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA art. 209 L.R. 65/2014 s.m.i.**
 ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' IN SANATORIA art. 209 L.R. 65/2014 s.m.i.

Le seguenti dichiarazioni sono rese dai soggetti interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R., n. 445 del 28.12.2000, consapevoli delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità (ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D' IDENTITA PER OGNI DICHIARANTE)

PROPRIETA' ATTUALE DELL' IMMOBILE

Il/i sottoscritto/i:

Cognome	Nome
Data e luogo di nascita.....	
Indirizzo via n.c.....	
Città C.A.P.....	
Codice Fiscale Tel.....	
<input type="checkbox"/> in proprio	
<input type="checkbox"/> in qualità di Rappresentante Legale di	
Sede Legale Via n.c.....	
Città C.A.P.....	
Codice Fiscale/P.IVA	

Altri aventi titolo:

Cognome	Nome
Data e luogo di nascita.....	
Indirizzo via n.c.....	
Città C.A.P.....	
Codice Fiscale Tel.....	
<input type="checkbox"/> in proprio	
<input type="checkbox"/> in qualità di Rappresentante Legale di	
Sede Legale Via n.c.....	
Città C.A.P.....	
Codice Fiscale/P.IVA	

Cognome Nome

Data e luogo di nascita.....

Indirizzo via n.c.....

Città C.A.P.....

Codice Fiscale Tel.....

in proprio

in qualità di Rappresentante Legale di

Sede Legale Via n.c.....

Città C.A.P.....

Codice Fiscale/P.IVA

DICHIARA/NO di avere titolo legittimo a richiedere il Titolo edilizio a sanatoria in qualità di (1)

(1) Specificare se proprietario, comproprietario, legale rappresentante, amministratore, o possessore di altro diritto reale di godimento sull'immobile oggetto di sanatoria

TECNICO RILEVATORE DELLE OPERE OGGETTO DI SANATORIA

Cognome Nome

Data e luogo di nascita.....

Codice Fiscale Tel.....

Iscritto al num. dell'Albo/Collegio di

Con studio professionale in via n.c.....

Città C.A.P.....

e-mail..... PEC.....

.....
(firma e timbro per accettazione)

-Che l'**epoca di esecuzione** delle opere abusive è:

-Che le opere sono state eseguite:

in assenza di titolo edilizio legittimante

durante la validità del titolo legittimante (indicare estremi atto):

-Che **le opere realizzate sono conformi**:

agli strumenti urbanistici generali e agli atti di governo del territorio, nonché al regolamento edilizio, vigenti sia al momento della realizzazione delle opere che al momento di presentazione della domanda di sanatoria;

agli strumenti urbanistici generali e agli atti di governo del territorio, nonché al regolamento edilizio, vigenti al momento di presentazione della domanda di sanatoria;

alle disposizioni del Codice Civile anche in relazione ai diritti di terzi e delle proprietà confinanti;

SOGGETTI RESPONSABILI ALL'EPOCA DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

- **Proprietari** (cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza)

.....
.....
.....
.....

- **Direttore dei Lavori** (titolo, cognome, nome, data e luogo di nascita, residenza)

.....
.....

- **Impresa Edile**

....., con
sede in (indirizzo)

Lavori in economia diretta

ESTREMI IDENTIFICATIVI DEL FABBRICATO E DELLE OPERE ESEGUITE

Oggetto (descrizione sintetica delle opere)

.....
.....
.....

eseguite sull'immobile ubicato (via, piazza, n.civ., località)

.....
.....
.....

Catasto Terreni Foglio n°, mapp. n° sub.....

Catasto Fabbricati Foglio n°, mapp. n° sub.....

Destinazione strumento urbanistico attuale:

Destinazione strumento urbanistico attuale vigente all'epoca dei lavori:

.....
.....

- Vincoli**
- Decr. Leg.vo 42/04 (beni culturali ex L. 1089/39);
 - Decr. Leg.vo 42/04 (beni paesaggistici e ambientali ex L. 1497/39 e L.431/85);
 - L.R. 39/2000 (aree boscate)
 - vincolo idrogeologico R.D. 3267/23;
 - Idraulico R.D. 523/1904;
 - stradale;
 - cimiteriale.
 - altro.....
 - nessuno

Qualificazione tecnico-giuridica delle opere:

- Opere abusive soggette a Permesso di Costruire
- Opere abusive soggette a Attestazione di Conformità
- nuova costruzione ampliamento e/o sopraelevazione modifiche esterne in zona a vincolo paesaggistico opere di modifica su beni culturali ristrutturazione edilizia
- ristrutturazione urbanistica nuova costruzione previa demolizione sostituzione edilizia
- difformità rispetto alla concessione/licenza edilizia n° del.....
- altro

Descrizione sommaria delle opere delle quali si chiede la sanatoria art. 209 L.R. n° 65/14

(indicare anche la consistenza in mq. di sup. utile lorda, con le relative altezze in m.)

.....
.....
.....

Destinazione d'uso attuale

Destinazione d'uso precedente ai lavori.....

Situazione urbanistica (estremi della licenza/concessione originaria e successive varianti, eventuale condono edilizio)

.....

Si allega una copia della domanda e della documentazione relativa alla medesima, compresi elaborati grafici e fotografici e **fotocopia di documenti di identità dei sottoscritti**.

La presente viene sottoscritta come autocertificazione in conformità delle leggi vigenti in materia, consapevol.... delle responsabilità penali in caso di dichiarazione mendace.

I... PROPRIETAR....

.....

IL TECNICO RILEVATORE

.....

(firma e timbro)

IL COSTRUTTORE

.....

(firma e timbro dell'impresa)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

(firma e timbro)

[] Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa (semplificata e dettagliata) esposta sul sito istituzionale del Comune di Sambuca Pistoiese a cui è rivolta la presente dichiarazione.

Data _____

Firma del Richiedente _____

Allegare Documento di Identità se non firmato digitalmente