



## Comune di Sambuca Pistoiese (Provincia di Pistoia)

Indirizzo: Piazza Sandro Pertini, 1 - C.A.P. 51020 – Sambuca P/se ;  
E-Mail [francesco.copia@comune.sambuca.pt.it](mailto:francesco.copia@comune.sambuca.pt.it) Sito web: <http://www.comune.sambuca.pt.it>  
Fax. 0573/893737 Tel. Centralino 0573/893716, Uff. Urbanistica 0573/893781  
C.F. 80009370471 - P.I. 00838200475

### VERBALE N° 5 DELL'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS (Valutazione Ambientale Strategica) e V.I. (Valutazione di incidenza)

#### Seduta del 15 settembre 2020

#### PROCEDURA DI V.A.S. - ESPRESSIONE PARERE MOTIVATO (ART. 26 L.R. N° 10/2010) PRIMA VARIANTE DEL PIANO STRUTTURALE CON CONTESTUALE TERZA VARIANTE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO IDENTIFICATA COME PIANO OPERATIVO – di prossima approvazione –

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno quindici (15) del mese di settembre, debitamente convocato alle ore 10,00 ed iniziata alle ore 10,10 si è riunito il Collegio costituente l'Autorità Competente, nominato con le delibere di Giunta Comunale n° 32 del 30/04/2013 e n° 4 del 15/02/2011, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 10/2012 e ss.mm.ii., per esprimere dopo aver valutato il rapporto Ambientale del Piano Operativo adottato il 13/10/2018 nonché le osservazioni inerenti la VAS trasmesse il parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 10/2010 in qualità di Autorità Competente in materia VAS.

Sono presenti quali componenti del Collegio costituente l'Autorità Competente ai sensi dell'art. 12 della L.R. 10/10 e s.m.i. i Sigg.ri:

- componente Arch. Bernardo Pagnini (membro della commissione comunale per il paesaggio);
- componente Dott. For. Lorenzo Cecchi De' Rossi (membro della commissione comunale per il paesaggio);
- componente Dott. Geol. Misha Vivarelli (membro della commissione comunale per il paesaggio);
- componente Responsabile del procedimento Arch. Silvia Nesi;

Sono presenti altresì i progettisti per la parte architettonica e per gli adempimenti previsti in materia di VAS gli Architetti Giannino Biaggini e Benedetta Biaggini dello studio associato "Benedetta e Giannino Biaggini Architetti Associati", con sede in Pistoia, Via Porta San Marco n. 57/B per illustrare la documentazione da esaminare.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dal Arch. Silvia Nesi dipendente del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Sambuca Pistoiese, nonché Responsabile del procedimento, che verifica il raggiungimento del numero legale e la validità della seduta.

I componenti del Collegio costituente l'Autorità Competente ai sensi dell'art. 12 della L.R. 10/2010 e s.m.i, così come composta a seguito delle delibere di Giunta Comunale n° 32 del 30/04/2013 e n° 4 del 15/02/2011, **premesso che:**

- con delibere della Giunta Comunale n° 32 del 30/04/2013 e n° 4 del 15/02/2011 per lo svolgimento della procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), Valutazione d'incidenza (V.I.) e Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) sono stati individuati quale: **"autorità procedente"** il Consiglio Comunale e quale **"autorità competente"** il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (NUCV) formato dai tre membri della commissione comunale per il paesaggio (di cui agli artt. 88 e 89 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii.) integrata, per gli aspetti ambientali, dalla figura del Responsabile del

procedimento amministrativo in materia di autorizzazione paesaggistica, che avrà anche la funzione di Responsabile del Procedimento;

- la Commissione Comunale per il paesaggio con funzione al momento di sola Autorità Competente in materia di VAS è attualmente costituita dall' Architetto Bernardo Pagnini di Pistoia, dal Dott. For. Lorenzo Cecchi De' Rossi di Pistoia e dal Dott. Geol. Misha Vivarelli di Pistoia che hanno sostituito gli Architetti Pieri Nicola di Pistoia, Meucci Monica di Ponte Buggianese e il Dott. Forestale Bartolini Francesco di Pistoia che a loro volta avevano sostituito gli Architetti Boccardi Nicoletta di Pistoia, Totti Enrico di Serravalle Pistoiese e l'Ingegnere Turini Federica di Siena;
- che con la delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 18 maggio 2013 è stato dato avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 01/2005 e s.m.i. nonché dato avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed eventuale Valutazione di incidenza (V.I.) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i., attinente la prima variante del Piano Strutturale con contestuale terza variante del Regolamento Urbanistico poi identificata come Piano Operativo come da documento preliminare di valutazione ambientale strategica (VAS) allegato alla stessa delibera;
- visto la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 10 giugno 2015 con cui è stata deliberata la integrazione dell'avvio del procedimento di cui alla precedente delibera del C.C. n° 23 del 18/05/2013, resesi necessaria per le mutate disposizioni legislative nel frattempo entrate in vigore quali la nuova legge regionale 10 novembre 2014, n° 65 ed il nuovo Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico approvato in via definitiva con la Risoluzione n. 310 del 27/03/2015 collegata alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 sempre del 27/03/2015, che hanno obbligano l'Amministrazione a integrare l'avvio del procedimento e ad adeguare il lavoro sin qui svolto al nuovo quadro normativo, utilizzando a tale scopo il disposto dell'art. 228 della stessa L.R. 65/14;
- visto i contributi pervenuti nella fase di consultazione del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed Valutazione di incidenza (V.I.) redatto dal proponente ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i., dei successivi contributi pervenuti dagli enti Competenti nonché il precedente verbale dell'Autorità Competente del 27 settembre 2013;
- il precedente verbale dell'Autorità Competente del 29 giugno 2015;

**PRESO ATTO** che con delibera del Consiglio Comunale n° 6 del 18/03/2009, Delibera Consiglio Provincia di Pistoia n° 115 del 16/04/2009, Delibera Consiglio Regionale n° 80 del 22/12/2009 e Decreto Ministero dell'Ambiente del 31/01/2013 (G.U. n° 44 del 21/02/2013) una vasta area del territorio comunale è stata designata come SIR ai sensi della ex L.R. n° 56/2000 e come SIC ai sensi della Direttiva 92/43/CEE, sito denominato "Tre Limentre Reno" Codice Natura 2000: IT513009;

**PRESO ATTO** che sia l'art. 5 del DPR 357/97, (come sostituito dall'art. 6 del DPR 120/2003, che richiama i paragrafi 3 e 4 dell'art. 6 della Direttiva Habitat) nonché l'art. 15 della ex L.R. n° 56/2000 richiamato dall'art. 118 della nuova L.R. n° 30/2015 prescrivono che *qualsiasi piano o progetto che possa avere incidenze significative* su un sito o proposto sito della rete Natura 2000, singolarmente o congiuntamente ad altri piani e progetti, tenuto conto degli obiettivi di conservazione del sito sono da sottoporre a valutazione incidenza, previa acquisizione del parere obbligatorio della Provincia di competenza;

**VISTO** lo Studio di valutazione di incidenza redatto dai Dott. Benedetta e Giannino Biaggini che tratta la prima fase di screening alla Valutazione di Incidenza a cui non segue la predisposizione della Valutazione di Incidenza vera e propria, come riportato nelle conclusioni :

*“Come si evince dalle due matrici di screening riferite rispettivamente alle varianti al PS e al RU e, soprattutto, viste le conclusioni tratte nella matrice in assenza di effetti significativi, si può affermare che i due piani presi in considerazione non determinino una incidenza significativa sul SIC "Tre Limentre - Reno", identificato dal Codice Natura 2000 "IT5130009". Le varianti, conformi alle prescrizioni e coerenti agli indirizzi del PIT e del PTC, nel rispetto della disciplina specifica delle aree assoggettate a particolari tutele (SIC Tre Limentre-Reno e Riserva biogenetica statale di Acquerino), riducono l'impatto sul territorio previsto dalla strumentazione vigente; d'altra parte tutelano e valorizzano il patrimonio insediativo e, incentivando la permanenza della popolazione, inducono forme di economia virtuosa legata al turismo verde, in modo tale da tradurre il presidio umano in un elemento positivo per l'equilibrio del sistema territoriale”;*

**VISTO** il parere espresso dalla Provincia di Pistoia, assunta al protocollo dell'Ente in data 22 settembre 2015 n° 5520 : “ ...la scrivente amministrazione provinciale prende atto delle conclusioni dell'elaborato relativo alla fase di screening della Valutazione di Incidenza, evincendo che le varianti agli atti di governo del territorio in oggetto non determinano una incidenza significativa sul SIC “Tre Limentre Reno” , identificato dal Codice Natura 2000 “IT513009”, in accordo con le conclusioni stesse”;

**PRESO ATTO** che la valutazione d'incidenza viene effettuata con le modalità di previste dalla L.R. 56/2000 richiamato dall'art. 118 della nuova L.R. n° 30/2015 e costituisce procedimento distinto anche se svolto nell'ambito della VAS; la VAS, e quindi il parere motivato espresso dell'Autorità Competente, dovrà dare atto degli esiti della valutazione d'incidenza effettuata;

**PRESO ATTO** del precedente verbale dell'Autorità Competente del 24 settembre 2015;

**PRESO ATTO** che il Comune di Sambuca Pistoiese con Delibera del C.C. n° 29 del 05/10/2015 ha adottato la prima variante al Piano Strutturale ai sensi della L.R. n° 65/2014 nonché ha adottato il Rapporto Ambientale di V.A.S. e V.I. e sintesi non tecnica;

**PRESO ATTO** che con comunicazione prot. n° 6027 del 13/10/2015 il Comune di Sambuca P.se ha avviato le fasi di consultazione sul Rapporto Ambientale ai fini della procedura di VAS ai sensi dell'art. 24 della LRT n° 10/2010 inviando tutta la documentazione relativa alla Delibera del C.C. n° 29 del 05/10/2015 agli Enti interessati/competenti in materia ambientale nonché ai componenti del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (NUCV);

**PRESO ATTO** che il Rapporto Ambientale ai sensi della VAS è stato sottoposto, insieme alla Prima Variante del Piano Strutturale, alle prescritte forme di pubblicazione e deposito a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per le formulazioni di pareri e osservazioni per 60 giorni decorrenti dal 14/10/2015 (data di pubblicazione sul BURT);

**PRESO ATTO** che la documentazione di cui al comma 2 dell'art. 25 della LRT n° 10/2010 è stata pubblicata sul sito web del Comune di Sambuca P.se;

**PRESO ATTO** le osservazioni pervenute al Rapporto Ambientale:

- osservazione n° 3 prot. n° 6625 del 09/11/2015 dalla Soprintendenza BAPSAE di Firenze, Pistoia e Prato;
- osservazione n° 5 prot. n° 6957 del 26/11/2015 da Publiacqua s.p.a.;
- osservazione n° 6 prot. n° 7085 del 01/12/2015 dalla Soprintendenza Archeologica di Firenze;
- osservazione n° 7 prot. n° 7223 del 09/12/2015 dall' A.R.P.A.T. della Toscana;
- osservazione n° 8 prot. n° 7224 del 09/12/2015 dall' A.R.P.A.T. della Toscana;
- osservazione n° 14 prot. n° 7360 del 15/12/2015 dalla Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – Settore VIA, VAS;

**VALUTATA** nella presente seduta tutta la documentazione presentata, ivi comprese le osservazioni al Rapporto Ambientale, con esame tecnico – istruttorio;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 73 ter della LRT n° 10/2010 “Coordinamento fra VAS e valutazione di incidenza”, la Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 87 della LRT n° 30/2015 è stata effettuata nell'ambito del procedimento di VAS del Piano, secondo le modalità previste dall'art. 87 della LRT n° 30/2015 (il Rapporto Ambientale è accompagnato da un apposito Studio di

Incidenza) tenuto altresì dei disposti del combinato art. 15 comma 4 della L.R. n° 56/2000 e s.m.i. ed art. 118 della L.R. n° 30/2015 e s.m.i.;

**VISTO** il parere motivato espresso dalla Provincia di Pistoia, assunta al protocollo dell'Ente in data 22 settembre 2015 n° 5520 : “ ...la scrivente amministrazione provinciale prende atto delle conclusioni dell'elaborato relativo alla fase di screening della Valutazione di Incidenza, evincendo che le varianti agli atti di governo del territorio in oggetto non determinano una incidenza significativa sul SIC “Tre Limentre Reno” , identificato dal Codice Natura 2000 “IT513009”, in accordo con le conclusioni stesse”;

**PRESO ATTO** del Documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal Comune di Sambuca Pistoiese, acquisito al protocollo comunale n° 4559 del 06/08/2016;

**CONSIDERATO** che nel Rapporto Ambientale sono stati valutati gli impatti significativi negativi e positivi sull'ambiente connessi con gli obiettivi e con le azioni della prima variante al Piano Strutturale e sono state proposte le necessarie misure di mitigazioni, compensazione e monitoraggio;

**PRESO ATTO** del precedente verbale dell'Autorità Competente del 08 agosto 2016;

**PRESO ATTO** che il Comune di Sambuca Pistoiese con Delibera del C.C. n° 46 del 13/10/2018 ha adottato il Piano Operativo ai sensi della L.R. n° 65/2014 compreso il Rapporto Ambientale di V.A.S. e V.I. e sintesi non tecnica;

**CONSIDERATO** che con comunicazione prot. n° 6027 del 13/10/2015 il Comune di Sambuca P.se aveva avviato le fasi di consultazione sul Rapporto Ambientale ai fini della procedura di VAS ai sensi dell'art. 24 della LRT n° 10/2010 inviando tutta la documentazione relativa alla Delibera del C.C. n° 29 del 05/10/2015 agli Enti interessati/competenti in materia ambientale nonché ai componenti del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (NUCV);

**PRESO ATTO** che il Rapporto Ambientale ai sensi della VAS è stato sottoposto, insieme al Piano Operativo, alle prescritte forme di pubblicazione e deposito a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per le formulazioni di pareri e osservazioni per 60 giorni decorrenti dal 24/10/2018 (data di pubblicazione sul BURT);

**PRESO ATTO** che la documentazione di cui al comma 2 dell'art. 25 della LRT n° 10/2010 è stata pubblicata sul sito web del Comune di Sambuca P.se;

**PRESO ATTO** le osservazioni prevenute al Rapporto Ambientale:

- osservazione n° 3 prot. n° 6695 del 16/11/2018 dal Consorzio di Bonifica Renana;
- osservazione n° 4 prot. n° 6783 del 20/11/2018 dalla Società Terna Rete Italia;
- osservazione n° 5 prot. n° 6905 del 26/11/2018 dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Firenze, Pistoia e Prato;
- osservazione n° 10 prot. n° 7311 del 19/12/2018 dall' A.R.P.A.T. della Toscana;
- osservazione n° 18 prot. n° 7379 del 21/12/2018 dalla Società Rete Ferroviaria Italiana;
- osservazione n° 26 prot. n° 744 del 27/12/2018 dal Gruppo Consiliare L'altra Sambuca – Fossi Roberto;

**VALUTATA** nella presente seduta tutta la documentazione presentata, ivi comprese le osservazioni al Rapporto Ambientale, con esame tecnico – istruttorio;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 73 ter della LRT n° 10/2010 “Coordinamento fra VAS e valutazione di incidenza”, la Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 87 della LRT n° 30/2015 è stata effettuata nell'ambito del procedimento di VAS del Piano, secondo le modalità previste dall'art. 87 della LRT n° 30/2015 (il Rapporto Ambientale è accompagnato da un apposito Studio di Incidenza) tenuto altresì dei disposti del combinato art. 15 comma 4 della L.R. n° 56/2000 e s.m.i. ed art. 118 della L.R. n° 30/2015 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** il parere motivato espresso dalla Provincia di Pistoia, assunta al protocollo dell'Ente in data 22 settembre 2015 n° 5520 : “ ...la scrivente amministrazione provinciale prende atto delle conclusioni dell'elaborato relativo alla fase di screening della Valutazione di Incidenza, evincendo che le varianti agli atti di governo del territorio in oggetto non determinano una incidenza significativa sul SIC “Tre Limentre Reno”, identificato dal Codice Natura 2000 “IT513009”, in accordo con le conclusioni stesse”;

**PRESO ATTO** del Documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal Comune di Sambuca Pistoiese, in atti;

**CONSIDERATO** che nel Rapporto Ambientale sono stati valutati gli impatti significativi negativi e positivi sull'ambiente connessi con gli obiettivi e con le azioni della prima variante al Piano Strutturale e sono state proposte le necessarie misure di mitigazioni, compensazione e monitoraggio;

Ciò premesso;

esaminata la documentazione prodotta e relazionata dai progettisti per la parte architettonica e per gli adempimenti previsti in materia di VAS gli Architetti Giannino Biaggini e Benedetta Biaggini dello studio associato “Benedetta e Giannino Biaggini Architetti Associati”, con sede in Pistoia nonché dal Responsabile del procedimento del Comune di Sambuca Pistoiese, Arch. Silvia Nesi;

**ALL'UNANIMITA'** ai sensi delle L.R. n° 56/2000 – L.R. 10/2010 e L.R. n° 30/2015:

- sulla base di quanto sopra;
- visti i chiarimenti e le precisazioni relazionati che hanno illustrato in modo dettagliato lo Studio di valutazione di incidenza redatto dai Dott. Benedetta e Giannino Biaggini;

il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (NUCV) alla luce delle Osservazioni pervenute dagli Enti Competenti, preso atto del Documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal Comune di Sambuca Pistoiese, ritenute condivisibili ed accoglibili le motivazioni proposte alle Osservazioni pervenute, esprime un **PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE POSITIVO SUL RAPPORTO AMBIENTALE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) e VALUTAZIONE D'INCIDENZA (V.I.)** in oggetto, che risulta correttamente strutturato secondo quanto previsto dalla L.R.T. n° 10/2010 e risponde ai contenuti richiesti dall'art. 24 della citata legge, integrato e modificato con le indicazioni espresse dagli Enti Competenti in materia ambientale e dal Documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal Comune di Sambuca Pistoiese.

In merito alle osservazioni ai fini della VAS pervenute dagli Enti Competenti in materia ambientale, si ritiene pertanto appropriato l'accoglimento delle medesime, come illustrato nel Documento di controdeduzioni alle osservazioni predisposto dal Comune di Sambuca Pistoiese, in atti.

Si conferma altresì il parere motivato favorevole di cui ai precedenti verbali dell'Autorità Competente, relativamente alla valutazione di incidenza (V.I.) sullo Studio redatto dai Dott. Benedetta e Giannino Biaggini, condividendo le conclusioni espresse dalla Provincia di Pistoia, con il parere acquisito al prot. del Comune di Sambuca P.se n° 5520 del 22/09/2015, ritenendo così concluso il procedimento di valutazione d'incidenza e di dare atto che la suddetta valutazione sarà parte integrante del **RAPPORTO AMBIENTALE**, di cui all'art. 24 della L.R. n° 10/2010.

Responsabile del procedimento del Nucleo Unificato Comunale di  
Valutazione e Verifica (NUCV)  
Arch. Silvia Nesi

Il NUCV si scioglie alle ore 12,30

Arch. Bernardo Pagnini

Dott. Forestale Lorenzo Cecchi De Rossi

Dott. Geologo Misha Vivarelli

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.”*