



PROGETTO DI UN NUOVO P.R.G. ai sensi della L.R. 16.1.1995 n. 5

PIANO STRUTTURALE

ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE **Tav. 0**
VARIANTE AL P.R.G. APPROVATA CON DELIBERA G.R. TOSCANA N° 2070 DEL 24/02/1982 E SUCCESSIVE VARIANTI AL P.R.G. APPROVATE CON DELIBERE C.C. N° 62 DEL 28/09/97 E N° 12 DEL 10/04/98

RIQUADRO SUD-EST
 DATA: **gennaio 2002** SCALA: 1:5.000

PROGETTISTI
Dott. Arch. Nedo FERRARI **Dott. Ing. Giovanni PALCHETTI**

Settore Urbanistica del Comune: **Dott. Arch. Francesco COPIA**
Collaborazione esterna: **Dott. Arch. Nicola GIUNTOLI**

CONSULENTI
Indagini Geologiche **Mannori & Burchietti Geologi Associati**
Dott. Geol. Ferruccio CAPECCHI **Dott. Geol. Gaddo MANNORI**

Informatizzazione del P.S. e creazione Banca Dati Territoriale: **CO.SE.A. - Consorzio Servizi Ambientali**
Rilevazione del Patrimonio Edilizio: **CO.SE.A.**
Esecuzione operativa rilevazione: **Ditta IL BROCCIOLO**
Aspetti naturalistici e agricolo-ambientali: **Dott. Marco CEI**
Aspetti di struttura del territorio: **Dott. Geol. Raffaele LOMBARDI**
Aspetti storici e socio economici: **Dott. Andrea OTTANELLI**

- LEGENDA**
- Zone residenziali di tipo A
 - Zone residenziali di completamento di tipo B
 - Zone residenziali di espansione di tipo C non realizzate
 - Zone residenziali di espansione di tipo C realizzate
 - Zone artigianali di espansione
 - Zone artigianali di completamento
 - Zone a standard urbanistico di tipo F e di rispetto ambientale
 - Zone a verde privato
 - Zone d'acqua
 - Zone agricole di tipo E
 - Delimitazione dei Comparti di Attuazione
 - Fascia di rispetto cimiteriale

- ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE**
- 15** VALLE DELLA LIMENTRELLA
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 15 INTERVENTI PER MC 1004 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 16** TORRI
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 10 INTERVENTI PER MC 803 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 17** L'ACQUA - IL MONACHINO
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 13 INTERVENTI PER MC 911 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF

	PRG VIGENTE		PRG VIGENTE		REALIZATO	
	RESIDENZIALE	RESIDENZIALE	ARTIGIANALE	ARTIGIANALE	Sup. Terr.	Sup. Utile
U.T.O.E. 1 Ambito di Pavana e Porte della Vantura	Mc 8967,220	Mc 18780,008	Mq 41868	Mq 17938	Mq 2750	Mq 1150
U.T.O.E. 2 Ambito della Valle del Reno	Mc 10383,40	Mc 2911,00				
U.T.O.E. 3 Ambito della Valle della Limentra di Sambuca	Mc 26506,40	Mc				
U.T.O.E. 4 Ambito della Valle della Limentra	Mc 26161,00	Mc 2042,00				
U.T.O.E. 5 Ambito della Valle della Limentra Orientale	Mc 5695,20	Mc				
	Mc 159818,20	Mc 23733,008	Mq 41868	Mq 17938	Mq 2750	Mq 1150

Note:
 (*) Tale dato comprende sia le nuove aree di espansione che il completamento del tessuto edilizio esistente con nuove costruzioni
 (8) di cui mc 14000 in costruzione

