

COMUNE DI MONTEVARCHI (Arezzo)

Piano di Recupero relativo all'area di trasformazione "Ex Pastificio" (AR35) e contestuale variante (n. 20) al Regolamento Urbanistico (approvato con del. c.c. 62/2010) consistente nella approvazione della suddetta scheda norma disciplinata dal co.63.1.15ter e nella soppressione della scheda norma denominata "Ex Pastificio" (AT_S22) disciplinata dal co.62.1.12. Delle NTA del Regolamento Urbanistico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GOVERNO, PROGRAMMAZIONE E GESTIONE
DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

Vista la Del. C.C. n. 62 del 30.09.2010, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Variante al Piano Strutturale e la Variante generale al Regolamento Urbanistico del Comune di Montevarchi;

Vista la Del. C.C. n. 72 del 30.09.2015 divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato il Piano di Recupero relativo alla scheda norma denominata "EX PASTIFICIO" (AR35) e contestuale la Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico (approvato con Del. C.C.62/2010) di cui all'oggetto;

Vista la L. 1150/1942 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L.R. 65/2014 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L.R. 10/2010 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la Del. C.R. 37/2015 di approvazione del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

RENDE NOTO

Che il Piano di Recupero relativo alla scheda norma denominata "EX PASTIFICIO" (AR35) e la contestuale Variante (n. 20) al Regolamento Urbanistico adottati con Del. C.C. n. 72 del 30.09.2015 saranno depositati presso gli Uffici del Settore, presso l'Ufficio di Piano, presso la Segreteria Comunale e pubblicati sulla home page del sito internet del Settore (www.comune.montevarchi.ar.it) e acquisteranno efficacia dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. ai soli fini della loro visione e delle eventuali osservazioni che si ritenga opportuno presentare da parte di chiunque.

Il Dirigente
Maurizio Silvetti

COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

Variante al Piano di Lottizzazione a destinazione residenziale del comparto 3 e 4 sottozona c1 UTOE 1b6 Santa Lucia (già comparto 4 e 5 di tipo c2 con il 1° RU) e contestuale variante semplificata al Regolamento Urbanistico - avviso di approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto

- gli artt. 32 e 111 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 28 luglio 2015, con la quale è stata adottata la variante al piano di lottizzazione a destinazione residenziale del comparto n. 3 e 4 zona C, sottozona C1, UTOE 1B6 Santa Lucia (già comparto n. 4 e 5 di tipo C2 con il 1° RU) e contestuale variante semplificata al regolamento urbanistico, pubblicata sul BURT n. 32 del 12 agosto 2015;

- la mancata presentazione di osservazioni nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sopracitata;

RENDE NOTO

- che la variante al piano di lottizzazione e la contestuale variante semplificata divengono efficaci dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT ai sensi degli articoli 32 comma 3 e 111 comma 5 della LR n. 65/2014.

Il Responsabile del Procedimento
Marco Salvini

COMUNE DI SAMBUCA PISTOIESE (Pistoia)

Avviso di adozione della prima variante al Piano Strutturale - Avviso di adozione del Rapporto Ambientale VAS e Sintesi non Tecnica della variante al Piano Strutturale e della terza variante al Regolamento Urbanistico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 2, della L.R. n. 65/14 "Norme per il governo del territorio" e dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 "Norme in materia di VAS e VI";

RENDE NOTO

Che con Delibera di C.C. n. 29 del 05.10.2015 è stata adottata la prima variante al Piano Strutturale;

Che con la medesima deliberazione l'Amministrazione Comunale, in qualità di Autorità procedente, ha adottato anche il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, di cui all'art. 24 della L.R. n. 10/2010 relativa sia alla prima variante al P.S. che alla terza variante al R.U.;

RENDE NOTO ALTRESI'

l'avvio delle consultazioni, per lo svolgimento della procedura VAS, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e valutazione d'incidenza (VI)" e s.m.i., relativamente sia alla prima variante al P.S. che alla terza variante al R.U.;

AVVISA

che la deliberazione sopra citata con i relativi allegati ed i documenti facente parte integrante della stessa, comprensivi del Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, rimarranno depositati per 60 (sessanta) giorni presso la Sede Comunale in libera visione al pubblico al pubblico, nelle ore d'ufficio, dalla data del 14.10.2015;

entro e non oltre tale termine, ovvero entro e non oltre il giorno 14.12.2015 chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune;

gli elaborati costituenti la prima variante al Piano Strutturale del Comune di Sambuca Pistoiese sono consultabili sul sito del Comune all'indirizzo: www.comune.sambuca.pt.it.

Il Responsabile del Procedimento
Francesco Copia

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)

Variante al Regolamento Urbanistico per modifica di scheda norma e lieve ripermetrazione del comparto 2 U.T.O.E. 31 - Carraia adottata con deliberazione C.C. 102 del 25.09.2015. SP\$54

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, di cui alla legge regionale 10 novembre 2015 n. 65, Norme per il Governo del Territorio

RENDE NOTO

che con deliberazione n. 102 del 25.09.2015 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi e dell'art. 32

della legge regionale 10 novembre 2015 n. 65, la variante al Regolamento Urbanistico per modifica di scheda norma e lieve ripermetrazione del comparto 2 U.T.O.E. 31 - Carraia;

AVVISA

che, gli atti della suddetta Variante rimarranno depositati per trenta giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 14 ottobre 2015;

AVVISA INOLTRE

Gli atti sono depositati presso il Servizio Urbanistica di questo Comune, ove chiunque potrà prenderne visione; resteranno inoltre pubblicati fino alla scadenza sul sito istituzionale del Comune di San Giuliano Terme.

Il presente avviso, pubblicato nel B.U.R.T. del giorno 14 ottobre 2015, è altresì affisso all'Albo Pretorio e nei luoghi di pubblica frequenza in pari data.

Tutti gli interessati possono presentare le proprie osservazioni a questo Comune nei termini sopra descritti.

Il Dirigente
Silvia Fontani

COMUNE DI SESTO FIORENTINO (Firenze)

Secondo Regolamento Urbanistico - Rettifica errori materiali - Avviso di pubblicazione ai sensi dell'art. 21, comma 2, della LR 65/2014.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SVILUPPO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

che con deliberazione n. 8 del 24/09/2015, immediatamente eseguibile, il Commissario Straordinario, con i poteri spettanti al Consiglio comunale ha rettificato errori materiali al secondo Regolamento Urbanistico del Comune di Sesto Fiorentino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della Legge Regionale n. 65/2014.

Il Dirigente
Maria Benedetta Dupuis