



PROGETTO DI UN NUOVO P.R.G. ai sensi della L.R. 16.1.1995 n. 5
PIANO STRUTTURALE

ATTUAZIONE DEL PRG VIGENTE Tav. **0**
 Variante al P.R.G. Approvata con Delibera G.R. Toscana N° 2070
 del 24/02/1982 e successive varianti al P.R.G. Approvate con
 Delibere C.C. N° 62 del 28/09/97 e N° 12 del 10/04/98

RIQUADRO NORD-EST
 DATA: gennaio 2002 SCALA: 1:5.000

PROGETTISTI
 Dott. Arch. Nedo FERRARI Dott. Ing. Giovanni PALCHETTI
 Settore Urbanistica del Comune: Dott. Arch. Francesco COPIA
 Collaborazione esterna: Dott. Arch. Nicola GIUNTOLI
 CONSULENTI
 Indagini Geologiche
 GTI - Geologia Tecnica Mannori & Burchietti Geologi Associati
 Dott. Geol. Ferruccio CAPECCHI Dott. Geol. Gaddo MANNORI
 Informatizzazione del P.S. e creazione Banca Dati Territoriale:
 CO.SE.A. - Consorzio Servizi Ambientali
 Rilevazione del Patrimonio Edilizio: CO.SE.A.
 Esecuzione operativa rilevazione: Ditta IL BROCCIOLO
 Aspetti naturalistici e agricolo-ambientali: Dott. Marco CEI
 Aspetti di struttura del territorio: Dott. Geol. Raffaele LOMBARDI
 Aspetti storici e socio economici: Dott. Andrea OTTANELLI

- LEGENDA**
- Zone residenziali di tipo A
 - Zone residenziali di completamento di tipo B
 - Zone residenziali di espansione di tipo C non realizzate
 - Zone residenziali di espansione di tipo C realizzate
 - Zone artigianali di espansione
 - Zone artigianali di completamento
 - Zone a standard urbanistico di tipo F e di rispetto ambientale
 - Zone a verde privato
 - Zone d'acqua
 - Zone agricole di tipo E
 - Delimitazione dei Comparti di Attuazione
 - Fascia di rispetto cimiteriale

- ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE**
- 5** TAVIANO
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 5 INTERVENTI PER MC 323 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 12** TREPPIO
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 41 INTERVENTI PER MC 4531 REALIZZATI DI CUI MC 3500 IN ZONA BF
 - 13** LENTULA
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 3 INTERVENTI PER MC 235 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 14** TORRACCIA - IL POGGIO
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 3 INTERVENTI PER MC 202 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 18** CAVIANA - CASE MIGNANI
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 2 INTERVENTI PER MC 250 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF
 - 19** CARPINETA
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 11 INTERVENTI PER MC 1611 REALIZZATI DI CUI MC 600 IN ZONA BF
 - 20** COLLINA DI TREPPIO
 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DI TIPO B
 N° 3 INTERVENTI PER MC 302 REALIZZATI TUTTI IN ZONA BF

	PRG VIGENTE		PRG VIGENTE		REALIZZATO	
	RESIDENZIA*	RESIDENZIA*	ARTIGIANALE	ARTIGIANALE	ARTIGIANALE	ARTIGIANALE
	Sup. Terr.	Sup. Utile	Sup. Terr.	Sup. Utile	Sup. Terr.	Sup. Utile
U.T.O.E. 1 Ambito di Paviana e Ponte della Ventura	Mc 69872,20	Mc 18780,00	Mq 41868	Mq 17938	Mq 2750	Mq 1150
U.T.O.E. 2 Ambito della Valle del Reno	Mc 10389,40	Mc 2911,00				
U.T.O.E. 3 Ambito della Valle della Lintrera di Sanluca	Mc 26506,40	Mc				
U.T.O.E. 4 Ambito della Valle della Lintrera	Mc 26161,00	Mc 2042,00				
U.T.O.E. 5 Ambito della Valle della Lintrera Orientale	Mc 5895,20	Mc				
	Mc 158618,20	Mc 23733,00	Mq 41868	Mq 17938	Mq 2750	Mq 1150

Note:
 (*) Tale dato comprende sia le nuove aree di espansione che il completamento del tessuto edilizio esistente con nuove costruzioni
 (**) di cui mc 14000 in costruzione

